

**MENSCHEN.
PEOPLE.
ÊTRES HUMAINS.
BONN.**

Innovative Wohnformen

Gemeinschaftliche Wohnprojekte
in Bonn und Umgebung

Informationen und Adressen



**17 Ziele.
Eine Zukunft.**



Inhaltsübersicht

Gemeinschaftliche Wohnprojekte	4
Bestehende Projekte in Bonn	5
Bestehende Wohnprojekte in der Bonner Umgebung	7
Projekte in Planung und im Aufbau	7
Beratung und Information zur Realisierung gemeinschaftlicher Wohnprojekte	10
Bundesstadt Bonn	10
Weitere Adressen	12

Gemeinschaftliche Wohnprojekte

Gemeinschaftliche Wohnprojekte verbinden den Wunsch nach einer selbst gewählten, aktiven Nachbarschaft mit unterschiedlichsten Formen der Selbstorganisation und individuellen Leitmotiven. So können gemeinschaftliche Wohnprojekte für Menschen in gleichen Lebenslagen und mit gleichen Bedürfnissen wie zum Beispiel Seniorenwohnprojekte, Wohnprojekte nur für Frauen oder nur für Männer, Wohnprojekte für Migranten, integrative Wohnprojekte oder Wohnprojekte für Menschen mit Unterstützungsbedarf entstehen. Häufig werden auch Wohnmöglichkeiten für verschiedene Bedürfnisse unter einem Dach geschaffen. Menschen schließen sich bewusst und freiwillig zusammen, um bestimmte Bereiche ihres Lebens räumlich und zeitlich miteinander zu teilen. Durch Gemeinschaftsräume und -flächen schaffen sie Räume für Begegnung, Kommunikation und Gemeinschaft, um das gesellschaftliche Miteinander zu stärken - und das oft weit ins gesamte Quartier hinein.

In dieser Broschüre finden Sie neben einem Überblick über die in Bonn und Umgebung bereits bestehenden Wohnprojekte und Initiativen, die sich noch in der Planungsphase befinden, auch Kontakte, die auf dem Weg zum eigenen Wohnprojekt hilfreich sein können.

Unter www.bonn.de/wohnformen finden Sie darüber hinausgehende Informationen und hilfreiche Links, wie zum „WohnPortal Köln Bonn“ (www.wohnportal-koeln-bonn.de), welches umfassende Informationen, Vernetzungsmöglichkeiten, eine Wohnprojektlandkarte zum Suchen und Finden neuer Wohnformen, einen Veranstaltungskalender und vieles mehr zum Thema gemeinschaftliches Wohnen in der Region Köln und Bonn bietet.

Bestehende Projekte in Bonn

Die Projekte sind grundsätzlich privat organisiert. Die Bundesstadt Bonn hat keinen Einfluss auf Strukturen innerhalb der Wohnprojekte.

Amaryllis eG

Gemeinschaftliches Mehrgenerationenwohnen in einer selbstverwalteten Genossenschaft
Dorothea-Erxleben-Weg 28
53229 Bonn

Telefon: 0228 – 96 54 43 30
E-Mail: info@amaryllis-bonn.de
Internet: www.amaryllis-bonn.de

Gemeinsam mit anderen Zuhause e.V.

Integratives und inklusives Mehrgenerationenwohnprojekt zur Miete
Kreisauer Straße 6
53175 Bonn

Frau Lutz
Telefon: 0228 – 36 01 60 29
E-Mail: ingamariacruz@gmail.com

Gemeinsames Wohnen Karmelkloster e.V.

Mehrgenerationenwohnen im Eigentum und zur Miete
Karmeliterstraße 1
53229 Bonn

E-Mail: verein@gemeinsam-wohnen-im-karmel.de
Internet: www.gemeinsam-wohnen-im-karmel.de

Mehrgenerationenwohnen Hummerichs Bitze

Genossenschaftliches Wohnprojekt auf Eigentumsbasis im Klimahaus
Hummerichs Bitze 25
53229 Bonn

E-Mail: Franz.Emde@web.de

**SieMensch SoWoBo GmbH
(Mietshäuser Syndikat Projekt)**

Gemeinschaftliches Wohnen mit
geteilter Küche und 800qm Garten
Siemensstrasse 134
53121 Bonn Dransdorf

E-Mail: info@sie134.de
Internet: www.sie134.de

Villa Emma eG

Genossenschaftliches Mehrgenerationenwohnen
für Menschen mit und ohne Unterstützungsbedarf
Müldorfer Anger 22
53229 Bonn

Telefon: 0228 – 97 46 20 57
E-Mail: info@villa-emma-bonn.de
Internet: www.villa-emma-bonn.de

Wahlverwandtschaften Bonn e.V.

Mehrgenerationenwohnen im Eigentum, zur Miete
und in der Genossenschaft

Bestehende Hausgemeinschaften
Altstadt-Nord, Heerstraße 175-177, 53111 Bonn
Duisdorf, Am Bruch 1-7, 53123 Bonn
Plittersdorf, Kennedyallee 118 /
Prinz-Löwenstein-Straße 53 und 55, 53175 Bonn
Endenich, Schumannhöhe, Sebastianstraße 170
und 174-180, 53115 Bonn
Endenich Villa, Magdalenenstraße 29, 53121 Bonn
Röttgen, Hedwig-Dransfeld-Straße 14-16,
53125 Bonn

E-Mail: info@wahlverwandtschaften-bonn.de
Internet: www.wahlverwandtschaften-bonn.de

Wohngefährten Bonn GmbH & Co. KG

Gemeinschaftliches Wohnen in Bonn

Telefon: : 0170 - 43 36 85 6
E-Mail: info@wohngefaehrten-bonn.de
Internet: www.wohngefaehrten-bonn.de

**Bestehende Wohnprojekte in der
Bonner Umgebung**

Gemeinsam statt Einsam

Mehrgenerationenwohnen in Alfter-Witterschlick
Am Missionskreuz 28 C
53347 Alfter

E-Mail: hallohopf@gmail.com

Gemeinsam Wohnen mit Jung und Alt eG

Genossenschaftliches Mehrgenerationenwohnen
Marktstraße 33
53757 Sankt Augustin

Telefon: 02241 - 84 56 47 5
E-Mail: kontakt@gemeinsamwohnen-eg.com
Internet: www.gemeinsamwohnen-eg.com

WohnBande Eitorf

Kleines Wohnprojekt mit abgeschlossenen
Wohnungen und Gemeinschaftsräumen zur Miete
Obere Hardt 3
53783 Eitorf

c/o Matthias Franke
E-Mail: m.j.h.franke@gmx.de

Projekte in Planung und im Aufbau

Anders Wohnen e.V.

Genossenschaftliches
Mehrgenerationenwohnprojekt

Telefon: 02222 - 61 18 3
E-Mail: info@anderswohnenbonnev.de
Internet: www.anderswohnenbonnev.de

Ermekeil-Cohousing

Altersgemischtes Projekt nach skandinavischem Vorbild mit großzügigen Gemeinschaftsräumen und bedarfsgerechten privaten Wohnungen in einem inflationsgesicherten gemeinschaftlichen Eigentumskonzept

Telefon: 02426 - 90 28 61

E-Mail: neuinteressenten@ermekeil-cohousing.de

Internet: www.ermekeil-cohousing.de

Future Living PlanungsGbR

Genossenschaftliches Mehrgenerationenwohnprojekt, das soziale und ökologische Verantwortung umsetzt

E-Mail: futurelivingfl@gmail.com

Internet:

www.futurelivingwohnprojekt.wordpress.com

Gut Krausfeld

Solidarisches Wohnprojekt im Herzen der Bonner Altstadt
Im Krausfeld 22
53111 Bonn

E-Mail: gut-krausfeld@posteo.de

Internet: www.gut-krausfeld.de

Wunschnachbarn Bonn/Rhein-Sieg

Gemeinschaftliches Wohnen und Leben von Jung und Alt im selbstverwalteten, ökologisch gebauten und energieeffizienten Passivhaus

Telefon: 0228 - 20 77 60 99

E-Mail: post@wunschnachbarn.org

Internet: www.wunschnachbarn.org

Wahlverwandtschaften Bonn – Die Freien

„Die Freien“ sind nicht in Hausgemeinschaften gebundene Mitglieder, die Ideen und neue Projekte der Wahlverwandtschaften Bonn entwickeln, weiterverfolgen und realisieren

Weitere Infos unter: www.wahlverwandtschaften-bonn.de/projektinitiativen/allgemeines

E-Mail: freie@wahlverwandtschaften-bonn.de

WohnWerk (vormals Amaryllis PLuS)

Geplantes Neubauprojekt im Wohnpark II in Villich-Müldorf unter dem Dach der Mühlenbach eG
Mehrgenerationenwohnen mit Wohn-Pflege-Gemeinschaft

Telefon: 02244 – 92 99 56 0 (Ulrike Knauf)

Telefon: 0228 – 24 22 13 4 (Anja Wagemann)

E-Mail: kontakt@wohnwerk-bonn.de

Internet: www.wechange.de/group/wohnwerk-wohnprojekt-im-wohnpark-ii-b/microsite

Bitte beachten Sie, dass die Aufnahme in diese Broschüre freiwillig ist. Es handelt sich daher um keine abschließende Auflistung. Neben den hier aufgeführten, gibt es noch viele weitere Initiativen und Wohnprojektgruppen in unterschiedlichsten Realisierungsphasen.

Beratung und Information zur Realisierung gemeinschaftlicher Wohnprojekte

Sie möchten ein gemeinschaftliches Wohnprojekt realisieren? Dann haben Sie sicher viele Fragen. Es gibt zahlreiche Beratungsangebote und Informationsportale rund um gemeinschaftliche Wohnprojekte. Einige haben wir für Sie hier zusammengestellt:

Bundesstadt Bonn

Kontakt- und Informationsstelle Innovative Wohnformen

Amt für Soziales und Wohnen
Stadthaus, Etage 3 C
Berliner Platz 2, 53111 Bonn

Telefon: 0228 - 77 30 50
E-Mail: innovative-wohnformen@bonn.de
Internet: www.bonn.de/wohnformen

WohnPortal Köln-Bonn

Hier finden Sie umfassende Informationen, Vernetzungsmöglichkeiten, eine Wohnprojekt-Landkarte zum Suchen und Finden neuer Wohnformen, einen Veranstaltungskalender und vieles mehr zum gemeinschaftlichen Wohnen im Raum Köln und Bonn.

Die Stadt Bonn trägt das WohnPortal Köln-Bonn finanziell mit:
www.wohnportal-koeln-bonn.de

Wohnraumförderung

Amt für Soziales und Wohnen
Stadthaus, Etage 3 C
Berliner Platz 2, 53111 Bonn

Telefon: 0228 - 77 29 03
E-Mail: wohnungsbaufoerderung@bonn.de
Internet: www.bonn.de/wohnraumfoerderung

Stadtplanungsamt

Stadthaus, Etage 8 C
Berliner Platz 2, 53111 Bonn

Telefon: 0228 - 77 45 06
E-Mail: stadtplanungsamt@bonn.de
Internet: www.bonn.de/stadtplanungsamt

Amt für Wirtschaftsförderung

Abteilung Liegenschaften
Loggia im Stadthaus
Thomas-Mann-Straße 2-4, 53111 Bonn

Telefon: 0228 - 77 43 14
E-Mail: amt03-4-liegenschaften@bonn.de

Bauordnungsamt

Stadthaus, Etage 5 B
Berliner Platz 2, 53111 Bonn

Telefon: 0228 - 77 35 46
E-Mail: bauordnungsamt@bonn.de
Internet: www.bonn.de/service-bauen

Haus der Bonner Altenhilfe und Wohnberatung

Amt für Soziales und Wohnen
Flemingstraße 2, 53123 Bonn

Telefon: 0228 - 77 66 99
E-Mail: altenhilfe@bonn.de
Internet: www.bonn.de/senioren

Bonner Energie Agentur

Stadthaus-Loggia
Thomas-Mann-Straße 2-4, 53111 Bonn

Telefon: 0228 - 77 50 60
E-Mail: info@bea.bonn.de
Internet: www.bonner-energie-agentur.de

Weitere Adressen

Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes NRW

Jürgensplatz 1, 40219 Düsseldorf

Telefon: 0211 – 86 18 50

E-Mail: poststelle@mhkg.nrw.de

Internet: www.mhkg.nrw

Architektenkammer Nordrhein-Westfalen

Haus der Architekten

Zollhof 1, 40221 Düsseldorf

Telefon: 0211 – 49 67 0

E-Mail: info@aknw.de

Internet: www.aknw.de

Haus und Grund Bonn/Rhein-Sieg

Oxfordstraße 2, 53111 Bonn

Telefon: 0228 – 96 92 67 0

E-Mail: über Kontaktformular auf der Internetseite von Haus und Grund Bonn/Rhein-Sieg

Internet: www.haus-und-grund-bonn.de

Deutscher Mieterbund Bonn/Rhein-Sieg/Ahr e.V.

Noeggerathstraße 49, 53111 Bonn

Telefon: 0228 – 94 93 09 12

E-Mail: info@mieterbund-bonn.de

Internet: www.mieterbund-bonn.de

Rhein-Sieg-Kreis

Kreissozialamt

Sozialplanung, Inklusion und Heimaufsicht

Rathausallee 10, 53757 Sankt Augustin

Postanschrift:

Postfach 1551, 53705 Siegburg

Telefon: 02241 – 13 32 48 oder 02241 – 13 23 79

E-Mail: pflegerberatung@rhein-sieg-kreis.de

Internet: www.rhein-sieg-kreis.de

Neues Wohnen im Alter e.V. Regionalstelle Rheinland des FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e.V.

Marienplatz 6, 50676 Köln

Telefon: 0221 – 21 50 86

E-Mail: kontakt@nwia-ev.de

Internet: www.nwia.de

MitStadtZentrale

Netzwerk- und Beratungsstelle für gemeinschaftliche Wohnprojekte+
c/o Haus der Architektur Köln, Geschäftsstelle
Cäcilienrasse 48, 50667 Köln

Telefon: 0221 560 967 86

E-Mail: info@mitstadezentrale.de

Internet: www.mitstadezentrale.de

WohnBund-Beratung NRW GmbH

Humboldtstraße 42, 44787 Bochum

Telefon: 0234 – 90 44 00

E-Mail: kontakt@wbb-nrw.de

Internet: www.wbb-nrw.de

Stiftung trias

Gemeinnützige Stiftung für Boden,
Ökologie und Wohnen
Droste-Hülshoff-Str. 43, 45525 Hattingen (Ruhr)

Telefon: 02324 – 56 97 00

E-mail: über Kontaktformular auf der
Internetseite der Stiftung trias

Internet: www.stiftung-trias.de

Schader-Stiftung

Goethestraße 2, 64285 Darmstadt

Telefon: 06151 – 17 59 0

E-Mail: kontakt@schader-stiftung.de

Internet: www.schader-stiftung.de

Kuratorium Deutsche Altershilfe

Regionalbüro Köln
Gürzenichstraße 25, 50667 Köln

Telefon: 030 – 22 18 29 80 (Zentrale)
E-Mail: über Kontaktformular auf der Internetseite
des Kuratorium Deutsche Altershilfe
Internet: www.kda.de

FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e.V. Bundesvereinigung

Hildesheimer Straße 15, 30169 Hannover

Telefon: 0511 – 16 59 10 0
E-Mail: info@fgw-ev.de
Internet: www.fgw-ev.de

Mietshäuser Syndikat

Adlerstraße 12, 79098 Freiburg

Telefon: 0761 – 28 18 92 (Anrufbeantworter)
E-Mail: info@syndikat.org
Internet: www.syndikat.org

tinyways e.V.

Dürenstraße 15, Bad Godesberg, 53173 Bonn

Telefon: +49 (0)228 92982049
Internet: info@tinyways.de

NRW.BANK

Kavalleriestraße 22, 40213 Düsseldorf

Telefon: 0211 – 91 74 10
E-Mail: info@nrwbank.de
Internet: www.nrwbank.de

GLS Bank Bochum

Christstraße 9, 44789 Bochum

Telefon: 0234 - 5797 300
E-Mail: über Kontaktformular
Internet: www.gls.de

UmweltBank AG

Laufertorgraben 6, 90489 Nürnberg

Für Immobilienprojekte:
Telefon: 0911 - 53 08 20 40
E-Mail: immobilienprojekte@umweltbank.de
Internet: www.umweltbank.de/bauen

**Weitere Informationen und Links rund um das
Thema gemeinschaftliches Wohnen finden Sie
auch auf der Internetseite der Stadt Bonn:
www.bonn.de/wohnformen**

www.bonn.de/wohnformen

**STADT.
CITY.
VILLE.
BONN.**

Impressum: Die Oberbürgermeisterin der Bundesstadt Bonn, Amt für
Soziales und Wohnen/Amt für Presse, Protokoll und Öffentlichkeitsarbeit,
Foto: © Fotolia.com, Juni 2023, Auflage: 150, gedruckt auf 100% Recyc-
lingpapier zertifiziert mit dem Blauen Engel