

Absender:

Datum:

Bundesstadt Bonn  
Bauordnungsamt  
Berliner Platz 2  
53103 Bonn

**Antrag auf Ablösung von notwendigen Stellplätzen für Kraftfahrzeuge / Fahrräder**

**Bezeichnung des Bauvorhabens:**

**Baugrundstück** (Straße Hausnr.):

**Gemarkung:**

**Flur(e):**

**Flurstück(e):**

**AZ Bauordnungsamt:**

Für das auf dem oben angegebenen Baugrundstück durchzuführende Bauvorhaben ist der Nachweis von Kfz-/Fahrrad-Stellplätzen erforderlich.

Anzahl der nachzuweisenden **Stellplätze gesamt:**

- Kfz  
 Fahrrad

Anzahl der Stellplätze, die auf dem Baugrundstück tatsächlich **hergestellt** werden:

- Kfz  
 Fahrrad

Anzahl der Stellplätze, die per Eintragung einer **Baulast** auf einem anderen Grundstück gesichert werden:

- Kfz  
 Fahrrad

Auf Grundlage der vorgenannten Aufschlüsselung beantrage ich die **Ablösung** für die verbleibenden, erforderlichen Stellplätze:

Anzahl

- Kfz  
 Fahrrad

Datum:

Bauherrschaft / bevollmächtigte Person  
(in Druckbuchstaben)

Unterschrift Bauherrschaft / bevollmächtigte Person

## Hinweise zum Antrag auf Ablösung von Kfz- bzw. Fahrrad-Stellplätzen

### Rechtliche Grundlage:




Entsprechend der Regelung des § 48 Abs. 1 Landesbauordnung 2018 (BauO NRW 2018) i.V.m. der Satzung der Bundesstadt Bonn über die erforderliche Zahl, Größe und Beschaffenheit der Stellplätze und Fahrradabstellplätze einschließlich deren Zubehöرنutzungen (Stellplatzsatzung) vom 13. Mai 2022 und der Satzung der Stadt Bonn über die Ablösung von Stellplatzpflichten (Stellplatzablösesatzung) vom 26. März 1991 in der jeweils geltenden Fassung sind bei der Errichtung, Änderung und Nutzungsänderung Stellplätze herzustellen oder durch die Bauherrschaft abzulösen.

### Weitere Informationen:

<https://www.bonn.de/vv/produkte/stellplatzabloesung.php>

### Ablösebeträge

Gebietszonen gemäß der Anlage der Stellplatzablösesatzung:

		Ablösebetrag Pkw Stellplatz	Ablösebetrag Fahrrad Stellplatz
	Zone I	13.900,00 €	1.700,00 €
	Zone II	7.700,00 €	900,00 €
	Zone III	7.500,00 €	900,00 €

### Anmerkung zum Schriftformerfordernis:

Ein Schriftformerfordernis besteht nicht und der Antrag muss nicht unterschrieben werden. Die Unterschriftsfelder tragen lediglich dem Umstand Rechnung, dass vielfach der Wunsch besteht, Anträge unterschreiben zu können, auch wenn dies nicht mehr vorgeschrieben ist.